TUNCELİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI

MECLİS GÜNDEMİ

1 - Munzur Polen Arıcılık A.Ş Yönetim Kurulu başkanı Recai ERGÜN'ün 18/06/2026 tarih ve 9118 sayılı dilekçesi ile İlimiz Merkez İlçesi Aktuluk Mahallesi sınırları içerisinde bulunan 140 ada 59 parsel numaralı taşınmaza ilişkin " Ticaret- Konut Alanı (TİCK) Park Alanı " amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile E= 1.50, Yençok =18.50 m yapılaşma koşullarına sahip " Ticaret-Konut Alanı (TİCK) ve "Park Alanı ve Yol " Amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği teklifinin görüşülmesi,

2 - İlimiz Merkez İlçesi Cumhuriyet Mahallesi sınırları içerinde yer alan Pulubarge Mevkiinin kapsayan yaklaşık 27,41 hektarlık alanda yürürlükte bulunan 1.Etap 1/5000 ölçekli İlave-Revizyon Nazım İmar Planı ile 5. Etap Cumhuriyet Mahallesi 1/1000 ölçekli İlave-Revizyon Uygulama İmar Planına yönelik olarak 3194 sayılı İmar Kanununun 18. Maddesi kapsamında yürütülen taslak İmar uygulaması çalışmalarında DOP oranının yasal üst sınırı aştığı ve mevcut plan kararlarının uygulanmasında teknik sorunlar bulunduğu tespit edilmiştir. Söz konusu teknik değerlendirme doğrultusunda planlama alanında yürürlükte bulunan 1. Etap 1/5000 ölçekli İlave-Revizyon Nazım İmar Planı ile 5. Etap Cumhuriyet Mahallesi 1/1000 ölçekli İlave-Revizyon Uygulama İmar Planının Pulubarge Mevkiini kapsayan bölümünde kısmi revizyon Nazım ve Uygulama İmar Planı çalışmalarının başlatılabilmesi amacıyla İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne yetki verilmesi konusunun görüşülmesi,

TUNCELİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI

MECLİS GÜNDEMİ

1 - İlimiz Merkez İlçesi İsmet İnönü Mahallesi sınırları içerisinde yer alan yaklaşık 67,37 hektarlık alanda yürürlükte bulunan 1. Etap 1/5000 ölçekli İlave-Revizyon Nazım İmar Planı ile 1. Etap İsmet İnönü Mahallesi 1/1000 ölçekli İlave -Revizyon Uygulama İmar Planına yönelik olarak 3194 sayılı İmar Kanunun 18. Maddesi kapsamında yürütülen taslak imar uygulaması çalışmalarında Düzenleme Ortaklık Payı (DOP) oranının yasal üst sınırı aştığı ve mevcut plan kararlarının uygulanmasında teknik sorunlar bulunduğu tespit edilmiştir. 1. Etap 1/5000 Ölçekli İlave Revizyon Nazım İmar Planı ile 1. Etap İsmet İnönü Mahallesi 1/1000 ölçekli İlave-Revizyon Uygulama İmar Planının ilgili alanda kısmi revizyon nazım ve uygulama imar planı çalışmalarının başlatılabilmesi amacıyla İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne yetki verilmesi hususunun görüşülmesi,

2 - İlimiz Merkez İlçesi Alpdoğan(Moğultay) Mahallesi 254 ada , 4,5 ve 8 no'lu parsellere esas "Ticaret Alanı" amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve Bitişik Nizam 5 kat (B-5) Yençok : 15.50 m yapılaşma koşullarına sahip " Ticaret Alanı "amaçlı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazın görüşülmesi,

TUNCELİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI

MECLİS GÜNDEMİ

1 - Dersimspor Kulübünün 06/07/2026 tarihli dilekçesi ile İlimiz Merkezinde bulunan Belediyemize ait tüm caddeler ve yıkılmış resmi kurumların alanlarına ilişkin yerlerin ücretli işletme hakkının otopark olarak Dersimspor kulüplerine verilmesi talebinin görüşülmesi,

2 -Türkiye Kızılay Derneği ile Belediyemiz arasında ihtiyaç sahibi vatandaşlara yönelik giyim yardımı faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla hazırlanan işbirliği protokolünün imzalanabilmesi için Belediye Başkan V.-Vali Sayın Şefik AYGÖL'e işbirliği protokolünü imzalaması için yetki verilmesi talebinin görüşülmesi,

3 - Kira ve Mazot giderlerindeki artış nedeniyle şehir içi yolcu taşımacılığı yapan İlimiz Merkez Şehir içi Minibüs taşımacılığı yapan şoförler temsilcileri tarafından yolcu taşıma ücretlerinin arttırılması talebinin görüşülmesi,

TUNCELİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI

MECLİS GÜNDEMİ

1 - İlimiz Merkez İlçesi Atatürk Mahallesi sınırları içerisinde bulunan 1772 ada 3 parsel sayılı taşınmaza ilişkin Çetin YANMAZ ve Zülfü SÖZLEMEZ'in taleplerinin görüşülmesi,